

Immobiliare Antay

Via Priamo Tron 6/F - 31100 Treviso (TV)

Mail: [info@immobiliareantay.it](mailto:info@immobiliareantay.it) Web: [immobiliareantay.it](http://immobiliareantay.it)

Tel: 0445 393 2409961



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Poreč           |
| Codice :                      | 05483           |
| Superficie immobile :         | 227 m2          |
| Superficie particela :        | 1050 m2         |
| Distanza dal centro :         | 15000 m         |
| Distanza dal mare :           | 9000 m          |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | Si              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | n/a             |
| Numero di piani :             | 1               |
| Numero di camere da letto :   | 3               |
| Numero di bagni :             | 2               |
| Anno di costruzione :         | n/a             |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 4.350.000 Kn |
| Prezzo : | 580.000 €    |

In vendita è una vecchia casa in pietra vicino a Parenzo, Sveti Lovreč.

È stato completamente ristrutturato nel 2016. Si trova in centro con una vista aperta sul mare e sulla natura, che gli conferisce la privacy necessaria.

La casa è su due piani, dimensione 227m2. L'area del terreno totale è di 1050 m2.

Al piano terra della casa si trova un soggiorno con sala da pranzo, una spaziosa cucina, un wc, un ampio ripostiglio e

Immobiliare Antay

Via Priamo Tron 6/F - 31100 Treviso (TV)

Mail: [info@immobiliareantay.it](mailto:info@immobiliareantay.it) Web: [immobiliareantay.it](http://immobiliareantay.it)

Tel: 0445 393 2409961

un'uscita sul terrazzo.

Al piano superiore ci sono due camere da letto, un bagno e una grande camera da letto con proprio bagno, che dispone di un ampio terrazzo di 44 mq.

La casa dispone di un moderno impianto di riscaldamento e raffrescamento tramite ventilconvettori e riscaldamento a pavimento.

L'ampio cortile ha una piscina, una cucina estiva e tre posti auto. Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.