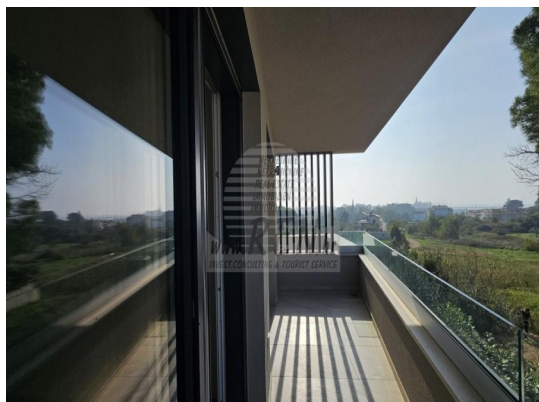


Immobiliare Antay

Via Priamo Tron 6/F - 31100 Treviso (TV)

Mail: [info@immobiliareantay.it](mailto:info@immobiliareantay.it) Web: [immobiliareantay.it](http://immobiliareantay.it)

Tel: 0445 393 2409961



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Novigrad        |
| Codice :                      | 05384           |
| Superficie immobile :         | 100 m2          |
| Superficie particela :        | 60 m2           |
| Distanza dal centro :         | 500 m           |
| Distanza dal mare :           | 500 m           |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | n/a             |
| Numero di piani :             | 2               |
| Numero di camere da letto :   | 2               |
| Numero di bagni :             | 1               |
| Anno di costruzione :         | 2024            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 3.225.000 Kn |
| Prezzo : | 430.000 €    |

Immobiliare Istria, vendo casa bifamiliare con vista mare, Cittanova

La casa ha un totale di 100 m2, il terreno ha 60 m2, è a 5 min. (500m) dal mare e da una bellissima spiaggia naturale paesaggistica, 5 min. (500 m) dal centro di Cittanova. La casa ha un piano terra e un primo piano. La casa dispone di un totale di 2 camere da letto, bagno, WC, cucina, soggiorno, terrazzo, locale caldaia. Materiali di qualità utilizzati con buon

Immobiliare Antay

Via Priamo Tron 6/F - 31100 Treviso (TV)

Mail: [info@immobiliareantay.it](mailto:info@immobiliareantay.it) Web: [immobiliareantay.it](http://immobiliareantay.it)

Tel: 0445 393 2409961

isolamento, riscaldamento e raffrescamento tramite pompa di calore, recupero d'aria in ogni stanza, vista mare.

La casa si trova a soli 500 m dal negozio, 500 m dal ristorante, 500 m dal mercato, 500 m dal medico, 500 m dalla farmacia, 70 km dall'aeroporto di Pola e 20 km dall'aeroporto di Portorose il porto turistico di Novigrad è a 500 m, mentre il parco acquatico Istralandia è a soli 5 km di distanza.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.